

2023年4月10日
イオンリテール株式会社

関東1号店は「そよら湘南茅ヶ崎」 2023年、「そよら」が5店舗誕生します

イオンリテールは、神奈川県茅ヶ崎市の「イオンスタイル湘南茅ヶ崎」をリニューアルし、新たな商業集積「そよら湘南茅ヶ崎」（以下、当SC）として2023年6月上旬に改装オープンします。当SCを皮切りに、当社は今年、「そよら」を新たに5店舗展開します。



【「そよら湘南茅ヶ崎」の特長】

「そよら湘南茅ヶ崎」はJR「茅ヶ崎駅」から徒歩約7分の駅近立地で、駅利用者や近隣にお住まいの方を中心にご利用いただいています。このたびのリニューアルでは、「通う」「集う」「つながる場」をキーワードに、「日常生活で一番便利な都市生活拠点」を目指します。

・趣味によりそい、毎日通いたくなる専門店が集う施設へ

新たな専門店として「カインズ」と「ハンズ ビー」が同時出店するほか、カーディーラー「ウエイズトヨタ神奈川」の湘南茅ヶ崎オリジナル店舗や“キャンプ飯とギア”の専門店「MAX CAMP」、大創産業が運営する「DAISO」「Standard Products」「THREEPPY」の3業態を展開します。このほか、家電の「ノジマ」が売場を2倍に拡大しリニューアルオープンするなど、地域の期待に応えるさまざまな専門店を展開します。

・2階正面入口内のアトリウムに大型デジタルサイネージを設置、開放的なイメージを演出

駅からの動線となる2階正面入口内のアトリウムに設置する大型デジタルサイネージで、湘南エリアの開放的なイメージを演出します。リニューアルオープンに合わせて、地域の魅力を表現するアート作品のコンテストを実施し、サイネージ上で紹介してまいります。

・日常生活で一番便利な“フード&ドラッグ”を提供する「イオンスタイル湘南茅ヶ崎」

「イオンスタイル湘南茅ヶ崎」は食品とヘルス&ビューティケア用品といった購入頻度の高いアイテムに特化し、日常生活で一番便利な“フード&ドラッグ”業態を目指します。また近隣の「イオン茅ヶ崎中央ショッピングセンター」の核店舗「イオン茅ヶ崎中央店」は、市内最大級の総合スーパーとして、4月14日にリニューアルするキッズ売場をはじめ今後さらなるアップデートを進め、両SCで茅ヶ崎エリアでの提供価値をいっそう高めてまいります。

※掲載内容は4月10日時点の情報です。今後変更になる場合がございます。

【「そよら湘南茅ヶ崎」専門店について】

趣味によりそい毎日通いたくなる専門店として、「カインズ」と「ハンズ ビー」、「ウエイズトヨタ神奈川」の湘南茅ヶ崎オリジナル店舗、キャンプ飯とギアの専門店「MAX CAMP」、「DAISO」「Standard Products」「THREEPPY」などが新たに出店します。既存の「イオンシネマ」や「PETEMO（ペテモ）」「岡崎慎司フットサルフィールド」「ウェルネス保育園」なども含め、お客さまのライフスタイルにあわせて「通う」「集う」「つながる場」としてのショッピングセンターの機能を果たします。

・ 2階に「カインズ」と「ハンズ ビー」が同時出店

カインズとハンズは、2022年3月から新たなDIY文化の共創に向けたパートナーとして活動を開始しており、このたび、新規出店としては2例目となる「カインズ」と「ハンズ ビー」のSC内同時出店を行います。また、店内カフェの「CAFE BRICCO」も展開します。



・ 2階にウエイズトヨタ神奈川 湘南茅ヶ崎オリジナル店舗が誕生

「ここでしか体験できないコトと出会える、ここから自分だけのカーライフが生まれる」
お客様の一番近くで、情報発信から販売まで、お客様とつながり、お客様のカーライフをサポートするもうひとつのショールームです。

WEINS ウエイズトヨタ神奈川



・ 3階に「DAISO」「Standard Products」「THREEPPY」の3業態が出店

暮らしを楽しく、アイデアあふれる生活必需品を扱う「DAISO」、国内生産者と生活者をつなぐサステナブルな品揃えの「Standard Products」、トレンドカラーで暮らしに彩りを添える「THREEPPY」の大創産業が展開する3ブランドが同じフロアに集結します。



【「そよら湘南茅ヶ崎」施設概要】

所在地：神奈川県茅ヶ崎市茅ヶ崎2-7-71
開業日：1995年3月1日
改装オープン：2023年6月上旬（予定）
敷地面積：約25,467㎡
延床面積：約61,658㎡
駐車台数：約650台
駐輪台数：約730台
SC構造：地上4階建て
核店舗：イオンスタイル湘南茅ヶ崎
専門店数：50店舗（予定）

【「そよら」名称の由来】

「そら、寄って、楽しんでって!」との呼びかけを由来として、お客さまより応募いただきました。「日常にさわやかな**そよ風**が吹き込むように、都市に住む人々の生活をもっと楽しく、心地よく過ごすための施設」という想いを込めています。

お客さまとつくりあげる身近な商業施設をめざし、2020年3月、1号店「イオンスタイル海老江」のオープンに合わせ実施した、一般公募により選出しています。

そよら
SOYORA

そよら 新ロゴ
(湘南茅ヶ崎でお披露目)

【「そよら」の出店について】

「そよら」は都市部における生活ニーズを満たす新たなイオンリテールのフォーマットとして、2020年に誕生しました。SCの立地や価値を活かし、現代のニーズに合わせた商業集積を行う既存店の改装や店舗の建て替え（スクラップ&ビルド）、新規出店を含む3通りの出店形態があります。

「通う」「集う」「つながる場」をキーワードに、都市生活に必要なモノが揃い、日々の暮らしをもっと楽しく便利にする、毎日のように自然と通う生活拠点を目指します。

・ 既存店舗

「そよら海老江」	(大阪市福島区)	2020年開業	新規出店
「そよら新金岡」	(堺市北区)	2021年7月開業	S & B (建て替え)
「そよら上飯田」	(名古屋市北区)	2022年4月開業	S & B (建て替え)



「そよら海老江」



「そよら新金岡」芝生広場



「そよら上飯田」

・ 2023年 出店予定店舗

「そよら湘南茅ヶ崎」	(神奈川県茅ヶ崎市)	2023年6月予定	改装
「そよら武蔵狭山」	(埼玉県狭山市)	2023年秋 予定	S & B (建て替え)
「そよら東岸和田」	(大阪府岸和田市)	2023年秋 予定	S & B (建て替え)
「そよら浜松西伊場」	(静岡県浜松市)	2023年秋 予定	新規出店
「そよら古川橋」	(大阪府門真市)	2023年秋 予定	改装



「そよら浜松西伊場」外観イメージ

ご参考

【そよら武蔵狭山の概要】

※埼玉県初のそよらとなります。

所在地：埼玉県狭山市入間川3-31-5

開業日：2023年秋（予定）

敷地面積：約18,600㎡

延床面積：約10,200㎡

駐車台数：約290台（予定）

SC構造：地上2階建て（2階の一部は駐車場）

核店舗：イオンスタイル武蔵狭山（仮称）

【そよら東岸和田の概要】

所在地：大阪府岸和田市土生町2-32-39

開業日：2023年秋（予定）

敷地面積：約39,079㎡

延床面積：約29,577㎡

駐車台数：約840台（予定）

SC構造：オープンモール型（核店舗：2階建て SC全体：1～2階建て）

核店舗：イオンスタイル東岸和田（仮称）

【そよら古川橋の概要】

所在地：大阪府門真市末広町41-2

開業日：1984年2月23日

改装オープン：2023年秋（予定）

敷地面積：約12,200㎡

延床面積：約40,380㎡

駐車台数：約500台（予定）

SC構造：地上5階建て（1～3階 売場、4～5階 駐車場、屋上階 駐車場＋広場）

核店舗：イオンスタイル古川橋（仮称）

詳細については、開業日が近づいてきました段階で改めてお伝えしてまいります。