



2025年10月13日
イオンリテール株式会社

広域交流拠点の“憩いの広場”

「そよら三条須頃」11月7日（金）オープン

敷地面積45,000㎡超 エリア最大級のショッピングセンター誕生

イオンリテールは11月7日（金）、新潟県三条市に「そよら三条須頃」（以下、当SC）をオープンします。「そよら」は、当社が新フォーマットとして展開する都市型ショッピングセンターで、新潟県では初出店になります。



当SCは、上越新幹線とJR弥彦線「燕三条駅」から徒歩8分、北陸自動車道三条燕インターチェンジから車で6分と、交通アクセスに優れています。また、燕三条駅や市街地を結ぶ三条市内循環バス「ぐるっとさん」燕三条ラインについて、当SC前に新たな停留所の設置が予定されており、公共交通でのアクセスも向上します。

近隣には、三条市の都市再生整備計画の一環として、三条看護・医療・歯科衛生専門学校、三条市立大学、済生会新潟県中央基幹病院が相次いで開校・開院しており、当SCはこれらの施設に隣接する好立地に位置しています。教育・医療機関の整備と市の子育て支援の取り組み等により、若年ファミリー層の流入が進むエリアとなっています。こうした地域の活性化が進む中、当SCは人と人とのつながりを育む交流の場としての機能を果たします。

「通う・集う・つながる場」としての「そよら」のコンセプトと合わせて、吹き抜けの開放的な空間に120席を備えたフードホールを中心に、くつろぎと安らぎを感じられる“憩いの広場”として、お客さまに親しまれる快適な環境を目指します。

「そよら三条須頃」は地域の新たなコミュニティの場としての役割を担うとともに、核店舗「イオンスタイル三条須頃」では“フード&ドラッグ”業態として、地元の魅力が詰まった商品や当社こだわりの総菜などを取り扱う地域最大級の食品売場を展開します。さらに、コスメや文具のトレンド商品、調剤薬局を併設したヘルス&ビューティケアの売場も設け、日々の暮らしを支えます。

地域交通の要所である広域交流拠点に位置し、心地よい「憩いの広場」を目指して、通勤・通学される方や地域にお住まいの方に、快適で便利な環境と、暮らしを豊かにする商品・サービスを提供してまいります。

【「そよら」名称の由来】

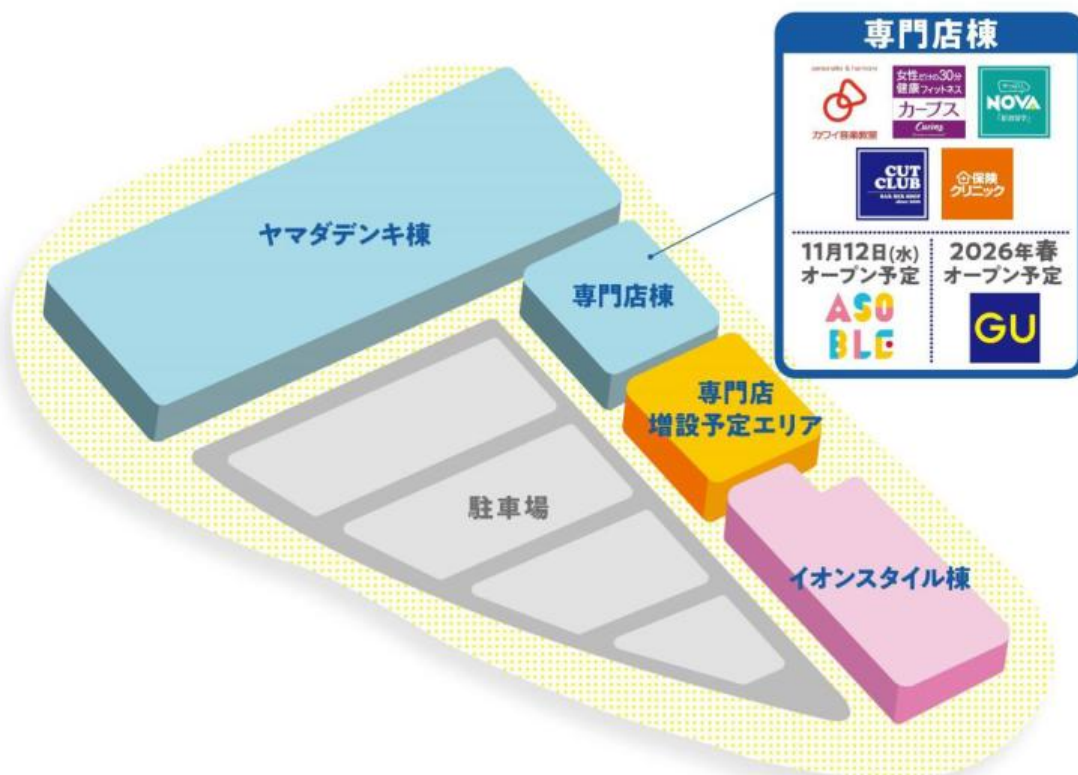
「**そ**ら、**寄**って、**楽**しんでって！」との呼びかけを由来として、お客さまより応募いただきました。「日常にさわやかな**そよ風**が吹き込むように、都市に住む人々の生活をもっと楽しく、心地よく過ごすための施設」という想いを込めています。お客さまとつくりあげる身近な商業施設を目指し、2020年3月、1号店「イオンスタイル海老江」（大阪市）のオープンに合わせ実施した、一般公募により選出しています。



「そよら三条須頃」施設構成

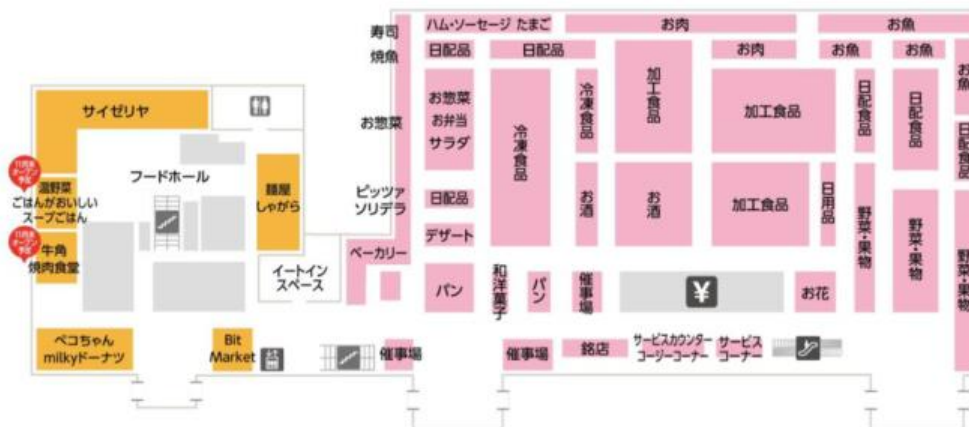
そよら三条須頃は、「イオンスタイル三条須頃」を中心に、開放感あふれるフードホールを囲むように、地産地消にこだわった総菜店や、新潟初上陸の話題のスイーツ店、地元の味から多彩なジャンルまで楽しめるレストランが並ぶ「イオンスタイル棟」と、英会話教室・音楽教室・キッズアミューズメントなどを備えた「専門店棟」、さらに家電量販店が入居する「ヤマダデンキ棟」の計3棟で構成します。また、来年に向けて専門店や飲食店の増設も計画しており、2026年秋の完成を予定しています。

お客さまのライフスタイルに合わせ、短時間で効率よく買い物ができるコンパクトな利便性と、家族でゆったりと過ごせる快適な空間を提供します。



＜「イオンスタイル棟」フロアマップ＞

1 F



2 F



核店舗「イオンスタイル三条須頃」



「イオンスタイル三条須頃」（以下、当店）は、近隣の企業や医療施設、教育機関への通勤通学で利用される方々や地域にお住まいの皆さまに向けて、快適で利便性の高い環境のもと、日々の暮らしを豊かにする商品・サービスを継続的に提供してまいります。

食品は時間帯ごとに変化するお客さまのニーズに合わせたタイムパフォーマンスの高い売場を展開しながら、“お客さまの心に豊かさをもたらす”という視点で、見て回るのが楽しい売場を目指します。日々の暮らしの中で、ほしかったものを見つけたときの小さな喜びを感じていただけるような、心に届く価値をお届けします。また、地域で親しまれている商品を積極的に品揃えし、旬のおいさと地元で親しまれる味わいを提供します。

2階のヘルス&ビューティケア売場では、話題のコスメや文具などを品揃えします。また、生活に必要な日用消耗品に加え、肌着、靴下やベビーフード、おむつなどの日常生活の必需品も取り揃えます。このほか、シニアの方も気軽に立ち寄りやすい源気サポートSTATION（健康測定コーナー）や調剤薬局を設置し、お客さまの健康志向に対応します。

TOPICS

➤ 通勤通学者とファミリー層が共存する活気ある地域特性に対応した、タイムパフォーマンスの高い食品売場を実現

朝は通勤通学の軽食需要と朝型来店層の生鮮品のニーズ、昼は隣接する医療施設や教育機関の職員や学生などで店舗周囲の昼間人口が約2,000名増加する地域特性から、昼食需要に応える商品を多く展開します。夕刻には近隣にお住まいの方や帰宅途中の働く方々に向けて、総菜の出来たてや“いちおし鮮魚”の切りたてを提供します。夜は仕事帰りの単身者などに向けて、小容量の総菜など即食型の商品を充実させます。

➤ 毎日ちょっと嬉しい商品を提案

季節ごとに変わる出来たての総菜や、旬の鮮魚・野菜・フルーツ、話題のスイーツに加え、注目の新商品もいち早く取り扱います。さらに、暮らしに彩りを添えるブーケや花束なども展開し、見て、歩いて、見つけてうれしい、思わず手に取りたくなる品々が並ぶ売場で、日々の暮らしにちょっとした感動と、心に豊かさをもたらす商品との出会いをお届けします。

➤ 地場産品・地域で親しまれる味を展開

店舗近隣の約10軒の生産農家から仕入れた高鮮度の野菜を展開します※1。さらに、旬の季節には全国的な主要産地として知られる新潟県産の洋梨「ル レクチエ」の店頭販売も開催予定です。※2

また、新潟県民のソウルフードを品揃えするほか、燕三条の食文化を支えるシンボリック存在でもある地域の名店の味を取り揃えます。さらに、近隣の三条市立大学と地元企業との共同開発商品も展開します。

※1：季節により入荷がない時期があります。 ※2：12月初旬に開催予定です。

➤ 地域のニーズに寄り添った、心躍る話題のトレンド商品を展開

2階のヘルス&ビューティケア売場では、アジアンコスメやアジアンスキンケアの品揃えを充実させ、セルフビューティ※3としては地域最大の商品数を展開します。また、流行に敏感な学生に向けて、話題の筆記具などを豊富に展開します。近隣にお住まいの子育て世代に向けて、こだわりのベビーフードもバリエーション豊かに品揃えします。 ※3：販売に接客相談（カウンセリング）を伴わない化粧品売場のこと。

➤ ウェルネスライフスタイルの提案

1階の食品売場では、特定保健用食品や機能性表示食品に加え、ドリンクゼリーやプロテインバーなど、栄養バランスに配慮した食事置換の商品を充実させます。

2階の医薬品売場では、病院隣接という立地を生かし、介護ニーズに対応した商品や医薬品、入院後のケア商品などを取り揃え、トータルライフサポートを提供します。同じく2階衣料品売場では、季節ごとの快適さを提供する機能性インナーを取り揃えます。

地域特性に対応したタイムパフォーマンスの高い食品売場を実現



◆簡便需要に対応した即食型商品を充実

農産売場では野菜の旨みをとじこめた「トップバリュ うまみとじこめ野菜」シリーズを充実させ、鍋にそのまま入れて煮込むだけの下処理済の野菜や、炒めるだけのカット野菜など簡単便利な商品を取り揃えます。

水産売場では本日の“いちおし鮮魚”を焼き魚、煮魚、揚げ物などに店内で調理し、出来たてを提供します。また、おすすめの魚をつかった弁当も展開します。



トップバリュ うまみとじこめ野菜
「オーガニックカレー・シチューの具」調理例

総菜売場では、大きく見込まれる昼食需要に応えるため、地元の定番の味に季節感を取り入れた弁当を中心に、毎日30品目以上の弁当と丼を取り揃えます。さらに、片手で手軽に食べられる焼きおにぎりなど、忙しい時でも手間なく満足いただける商品も取り揃えます。

冷凍食品は地域最大級の約1,000品目を揃え、すぐに調理できる冷凍の総菜、野菜や果実、パスタやワンプレートミール、有名店のラーメンなど幅広く取り揃えます。

カップ麺の売場では手軽なランチ・夜食需要に、スナックスープやカップライスなど約50品目を展開します。

精肉売場では時短・簡便需要にあわせて味付け焼肉用豚肉や鶏肉を約20品目取り揃えます。また、冷凍コーナーを拡大し、味付け肉や鍋セット、ロールキャベツなど約50品目の冷凍商品を用意します。



ワンハンドで手軽に！
菱山六醤油使用「醤油焼おにぎり」

毎日ちょっと嬉しい商品を提案

◆“心に豊かさをもたらす”視点を大切にしたい品揃え

店内調理だから実現できるおいしさで、豊かな気持ちになれる商品を展開します。一例として、卵のコクと旨みを引き出すために素材一つひとつにこだわった、鉄板で焼き上げる「だし巻き玉子」、生クリームをたっぷり使用したオリジナル「ロールケーキ」といった“味に自信あり”の品を用意します。

農産売場では、春の柑きつ類、夏のすいか、秋の梨・柿・りんご、冬のいちごなど、旬を取り入れたカットフルーツを取り揃えます。鮮魚においては、寺泊漁港や佐渡・内海府地区の漁港をはじめ、新潟県内の各漁港や豊洲市場から仕入れた鮮魚を毎日15種類以上展開し、鮮度や選ぶ楽しさを感じられる売場を展開します。さらに、近年人気が高まるグミの新商品や、三条燕エリア初となるミニストップのソフトクリームといった商品も取り扱い、“見つけるうれしさ”を提供します。

花売場では、国際フェアトレード認証のケニア産ローズ※や色鮮やかなブーケのほか、冬期には新潟県産チューリップも取り扱います。



国内プライベートブランド初の
国際フェアトレード認証取得
「ケニア産ローズ」※

※入荷状況により販売のない
場合がございます。



季節ごとに変わる
カットフルーツ



名物に！こだわりのつまった
「だし巻き玉子」



生クリームたっぷり！
オリジナル「ロールケーキ」

今日はどれにする？選べる楽しさ、こだわりアイス。

イオンスタイル三条須頃 1階FROZEN売場

250品目の種類豊富な
アイスを展開。



季節ごとに自家栽培の旬の果実を
とじこめた“田沢農園”
ジェラートアイス

イオンスタイル三条須頃 1階ベーカリー売場



「北海道ミルクソフト」

イオンスタイル棟1階 ペコちゃんmilkyドーナツ



「ペコちゃんmilky
ソフトクリーム」

イオンスタイル棟1階 BitMarket



生クリームの贅沢なコクと、
とろける口どけ。
「クレミアソフトクリーム」

地場産品・地域で親しまれる味を展開

◆近隣の約10軒の生産農家から毎日仕入れる鮮度抜群の野菜

当店の地場野菜コーナーでは、近隣の10軒の生産農家と協力し、ほうれん草や小松菜、キャベツ、大根、白菜など20種類ほどの新鮮な地場野菜を取り揃えます。旬の季節には、地元・燕三条エリアをはじめとする周辺地域で生産される洋梨「ル・レクチエ」を取り揃え、自家需要はもちろん、ギフト需要にもお応えします。



◆地域で支持される味を取り揃え

新潟県民のソウルフードである「タレかつ」を使った丼や、地元で親しまれる「塩いかの天ぷら」や「カレイの煮つけ」、発酵食文化が豊かな地域性から越後味噌を使った「越後味噌漬け鮭弁当」のほか、銘酒「八海山」の甘酒「麴だけでつくったあまさけ」に使われている米麴を原料にした、米麴特有の自然な甘みが特長のタレを使用した味付け豚肉など、地域で支持される味を取り揃えます。



銘酒「八海山」の甘酒に使われている米麴を使ったタレで味付けした豚肉の調理イメージ



「タレかつ丼」

三条市で創業100年以上の老舗菓子店「むさしや菓子店」のご当地グルメ「きんぴらだんご」、同じく三条市で明治創業の老舗豆腐店「こなかわ」の新潟産原料にこだわった豆腐や油揚げなど長年地元で親しまれてきた味を品揃えします。

銘店コーナーでは、創業100年以上の老舗菓子店「ヤマトヤ」で三条市の風合戦をモチーフにした郷土銘菓として愛され続ける「六角風サブレ」や「ル・レクチエゼリー」などを取り揃えます。

また、近隣の三條市立大学の学生と地元企業「プラスワイズ」との共同開発で生まれた燕三条系ラーメンの旨みを凝縮した究極の万能タレ「燕三条背脂のタレ」も取り扱います。さらに、金物の町を象徴する“鉄粉”をふりかけた話題のスイーツ「燕三条鉄アイス」では、本年4月に発売された新フレーバー「鉄苺ミルク味」も展開します。



こなかわ「新潟大豆」豆腐、あぶら揚げ



「塩いかの天ぷら」

“味変”で地元の味に!



三條市立大学と「プラスワイズ」の共同開発「燕三条背脂のタレ」



金物の町のご当地アイス鉄粉をふりかけた「燕三条鉄アイス」



ヤマトヤ「六角風サブレ」

◆地元の原料にこだわり～三条市唯一の蔵元と燕市唯一のブルワリー

三条市唯一の蔵元「福顔酒造」は1897年に創業し、地元の酒米を使って自然と伝統を活かした日本酒を製造しており、地元三条で愛される定番酒「福顔」をはじめ、人気のバーボン樽やウイスキー樽で貯蔵した香り高い日本酒や、故郷三条市の名誉市民であるジャイアント馬場の功績を称え、同氏が創業した全日本プロレスの創立50周年を記念して造られた「ジャイアント馬場 吟醸 五十嵐川」など20以上の銘酒を取り揃えます。また、燕市唯一のブルワリーとして「May Corporation」のクラフトビール「TSUBAME BEER」を取り扱います。燕市の生産農家が無肥料、無農薬で栽培したコシヒカリを原料とした「TSUBAME CRAFT SAISON」など4品目のビールを品揃えします。



May Corporation
「TSUBAME CRAFT SAISON」

福顔酒造の日本酒

地域のニーズに寄り添った、心躍る話題のトレンド商品を展開



◆話題のスキンケア商品を展開

近隣の学校に通学する学生や、美容や暮らしに関心の高い方々に向けて、人気の韓国スキンケアブランド商品を取り扱うほか、メンズコスメも厳選して品揃えします。



innisfree (イニスフリー)
「ノーセバム ミネラルパウダー N」



Anua (アヌア)
「アゼライン酸15Cセラム」



numbuzin (ナンバーズイン)
マスクシリーズ



清潔感を科学したメンズスキンケア
ORBIS Mr. (オルビスミスター)
3ステップスキンケアシリーズ



大人男性に必要な肌ケアを凝縮した
“最高峰”※のVARON。



(バロン)

「VARONマスターズブレンド」40ml

※これまでのVARONブランドの商品において

◆話題で人気ある筆記具を品揃え

今話題で人気のある筆記具から、必需品の学童文具やキャラクター文具まで、お客さまの「欲しい」にお応えします。



文房具屋さん大賞受賞の筆記具

◆子育てを応援する、こだわり商品を展開

2階ベビー用品売場では、独自の品質基準で安全性とおいしさにこだわり、栄養士・保育士のご意見を取り入れ企画・開発したトップバリュ「fun fun Smile」のベビーフードを取り揃えます。また、ベビーインナーやベビーオーラル用品など必需品を取り揃え、子育ての忙しい毎日をサポートします。



トップバリュ fun fun Smile のベビーフード

ウェルネスライフスタイルの提案

◆健康や美容に関する商品を展開

1階食品売場では内臓脂肪を減らすのを助けるサントリーの「特水」や体脂肪を減らすのを助ける「伊右衛門特茶」といった商品、クエン酸配合のトップバリュ「ドリンクゼリー クエン酸3300レモン果汁入り」、ブドウ糖配合の「ラムネ風味 ブドウ糖のドリンクゼリー」など普段の生活に気軽に取り入れられる健康を意識した商品を展開します。



サントリー
伊右衛門特茶



トップバリュ
ドリンクゼリー

◆ご自身の血圧や血管年齢などが無料で計測できる「源気サポートSTATION」を設置

2階医薬品売場にはお客さま自身で、無料で測定いただける「体脂肪計」「血圧計」を設置します。ご来店の際に、日々の身体の状態を気軽に測定いただけます。



◆年中無休で処方せんを受付する「イオン薬局」

隣接する済生会新潟県央基幹病院をはじめとする、近隣のクリニックや病院、全国の医療機関の処方せんを年中無休で受け付けます。
日々のお買物とあわせて、土日祝日でもお薬を受け取れるため、急な体調変化や多様な生活スタイルにも対応し、いつでも安心してご利用いただけます。また、お客さまのスマートフォンやパソコンと「イオン薬局」をビデオ通話でつなぐオンライン服薬指導サービスも導入します。お支払いからお薬の受け取りまで、すべてオンラインで完結できるため、より便利にご利用いただけます。



◆電子版お薬手帳「ポケットファーマシー」

「ポケットファーマシー」はスマートフォンやタブレット、パソコンなどでご自身やご家族の調剤履歴・健康情報をいつでもどこでも閲覧する事ができるクラウドサービスです。自身の服薬の情報管理だけでなく、家族の情報も共有でき、安心して処方、調剤をしてもらうことができます。処方箋を事前に薬局に送信できる機能があり、薬局での待ち時間を短縮できます。また、アプリをダウンロードすると、アプリ内のチャレンジ目標をクリアすることで“健康ポイント”がたまります。溜まった“健康ポイント”はイオンのトータルアプリ「iAEON」上で“WAON POINT”に交換できます。1健康ポイント=1WAON POINTから交換可能で、食料品や衣料品など幅広いお買物にご利用いただけます。



生活スタイルに合わせて便利で快適な買物体験を提案

◆お客さまのライフスタイルに対応するレジ構成

食品売場では、お客さまの会計スタイルに合わせてお選びいただける4種類のレジを設けます。会計時に手助けが必要な方へのサポートを行い、安心してご利用いただける「サポートレジ」、商品をスキャンしながら買い回り、精算機では、お支払いだけで済ませられる「レジゴー」、昼食時やお急ぎの時などに便利な「セルフレジ」は現金にも対応する機種とキャッシュレス対応機種の2種類を展開し、お客さまのニーズに合わせてスムーズに会計いただけます。



◆ネットで買物できる「おうちでイオン イオンネットスーパー」と「イオンスタイルオンライン」

当社は、スマートフォンやパソコンから注文した商品を店舗から自宅に届ける「おうちでイオン イオンネットスーパー」と、衣料品や暮らしの品を取り扱う「イオンスタイルオンライン」を展開しています。

生鮮食品や冷凍食品、総菜、トイレットペーパー、紙おむつなどの日用品は「イオンネットスーパー」で、衣料品（レディース・メンズ・キッズ）、ベビー・マタニティ用品、家具・インテリア、寝具、化粧品、家電、文具、ホビー、ゲームなどは「イオンスタイルオンライン」で購入可能です。家事・育児・介護などで店舗に行けない時や、重いものを買う際に便利です。



◆ネット注文、店舗で受け取る、店舗受け取りサービス

ネットから商品を注文し、お好きな店舗で商品を受け取れる「ピックアップ」を展開します。当店では、サービスカウンターで受け取れる「カウンターピックアップ」と、中央出入口横に設置するロッカーで受け取れる「ロッカーピックアップ」、車から降りずにドライブスルーで受け取れる「ドライブピックアップ」を導入します。通勤や送り迎えのついでに店舗に立ち寄って便利にお使いいただけるサービスです。イオンスタイルオンラインは、開業日の11月7日より受け取りが可能です。イオンネットスーパーは、11月20日から注文受付し、翌日の11月21日から受け取りが可能です。

当店の近隣に位置する三条看護・医療・歯科衛生専門学校内には、本年8月に「ロッカーピックアップ」専用のロッカーを設置し、イオン県央店から商品を配達してサービスを開始しました。当店の開業に伴い、本年11月20日より同店から業務を引き継ぎ、サービス提供を開始します。なお、新潟県内における当社店舗敷地外へのピックアップサービスの展開は、2023年に新潟駅前前のプラカ1で始まった第1例目から数えて、今回で5例目となります。



同専門学校1階に設置されたロッカー

◆その日に届く！店頭でお買い上げ品の配送サービス「即日便」の展開

お買い上げいただいた商品をその日のうちに自宅へ配達する「即日便」のサービスを展開します。徒歩や自転車でご来店され、飲料やお米など重いものをお買い求めの際、便利にご利用いただけます。また、当店では通常の食品・日用品のほか、調剤したお薬を宅配する「調剤おくすり即日便」も承ります。「即日便」「調剤おくすり即日便」とともに11月7日より配送開始予定です。



地域と連携した取り組み

◆三条市との連携

三条市とイオン株式会社は、相互に緊密な連携を図り、双方の有効資源を活用し、三条市内における地域一層の活性化及び市民サービスの向上を図ることを目的に包括的な連携を推進します。

地元の魅力ある商品の販売による地産地消の取り組みや、フレイル予防の啓発イベントなどを通じて、市民の健康意識を高め、地域の元気な暮らしを応援します。



三条市産 ル レクチエ

◆お買物を通じて地域社会を応援する

「イオン 幸せの黄色いレシートキャンペーン」

「イオン 幸せの黄色いレシートキャンペーン」は、地域に根差したボランティア団体さまをお客さまとともに支えていく活動です。毎月11日にのイオンデーにお客さまにお渡しする「黄色いレシート」を団体名や活動内容が書かれた専用ボックスに投函いただくことで、レシート合計金額の1%相当の品物を、イオンから各団体さまに寄贈します。当店でも、2025年内にはこのキャンペーンを稼働する準備を整え、地域の団体さまを応援します。



環境・社会貢献の取り組み

◆「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭

イオンでは、地域で活動させていただくことに感謝し、地域のお客さまとともに取り組む環境保全活動の一環として、施設の敷地内に、その地域に自生する樹種の苗木を植えて大切に育てていく「イオンふるさとの森づくり」植樹祭を行っています。

当店では、2025年10月13日（月・祝）に、地域にお住まいのお客さまなど約500名にご参加いただき、「ヤマボウシ」や「アラカシ」、「ヤマザクラ」など新潟県内に自生する木々45種類の苗木約7,000本を植樹しました。



◆環境保全活動を通じて子どもたちの健全な育成を目指す

「イオン チアーズクラブ三条須頃」を結成

イオンでは小学1年生から中学3年生までの子どもたちを対象に、環境学習や体験の場を提供する「イオンチアーズクラブ」を各店に結成しています。店舗の近隣にお住まいのお子さまたちが集まり、イオンの従業員がサポートしながら「環境」に関する様々な活動に取り組んでいます。本年10月に休業する「イオン三条店」のクラブを引き継ぎ、2025年内の活動開始を目指します。



◆環境に配慮した商品の提案

買い物から未来を考え、地球環境に与える負荷の少ない選択をいただけるよう、持続可能（サステナブル）な視点で生まれた商品を取り揃えます。使い捨てプラスチックの削減につながるラベルレス飲料、包装フィルムの一部にバイオマス素材を使用したものなど、日々の生活に気軽に取り入れられる環境に配慮した商品を展開します。また、適切に管理された漁業や養殖業で生産された水産物の証であるMSC「海のエコラベル」やASCラベル付き商品、使い捨てプラスチックの削減につながるノントレー商品、ラベルレス飲料、森林保全に配慮してつくられたFSC®認証商品など、環境に配慮したさまざまな商品を提案します。

「FSC®-C005942」



◆リサイクルステーションの設置

資源循環型社会の実現に向けた取り組みの一環としてリサイクルステーションを設置します。ペットボトルを再びペットボトルへ資源化する「ボトル to ボトル」やアルミ缶、食品トレー、牛乳パックなどの資源ごみを回収し、再資源化、「トップバリュ」の原料の一部に使用し再商品化するなどの取り組みも行っています。



◆イオンのマイバスケット～プラスチックの使用削減

お買物の際に持参いただくと便利な「お持ち帰り専用かご」を販売します。買物かごからレジ袋への移し替えの手間がなく、そのままご自宅へお持ち帰りいただけます。レジ袋を使用しないため、プラスチックの使用削減に貢献します。また、不要になった場合はマイバスケット購入時にお預かりした代金を返金します。



◆木や紙製のスプーンやストロー～使い捨てプラスチックの削減

お客さまにお渡しするスプーンやフォークなどを木製や紙製などの環境配慮素材を使い、プラスチックを削減します。木や紙も限りある資源として大切にし、使う分だけお持ちいただくよう呼びかけ、使い捨てをしないライフスタイルをお客さまに提案します。



◆デジタル化によるペーパーレスの推進

◇電子レシートの導入

ペーパーレス化による環境負荷低減の取り組みとして、紙のレシートを発行せず、電子レシートを発行し会計内容を i AEON（アイイオン）アプリ上で確認できる取り組みを導入します。電子レシートとは購入した日付や店名、商品など通常紙で提供されるレシートを電子化し、お客さまのスマートフォンでお買物履歴を確認することができる仕組みです。



◇「お客さまの声」の承りボードを電子化

「お客さまの声」承りをデジタル化することでスムーズな対応に繋げる「デジタルご意見・お返事公開ボード」を設置します。電子化することで、寄せられた声をリアルタイムで確認できるほか、データとして分析し改善することでさらなるお客さま満足につなげます。



「そよら三条須頃」専門店について

生活に寄り添い、毎日通いたくなる専門店を展開します。「イオンスタイル棟」1階には吹き抜けのフードホールを囲むように、バラエティーに富む飲食店が並び、「憩いの時」が過ごせる空間が広がります。また、「専門店棟」には、新潟初となる子ども向けアミューズメント施設「ASOBLE」（アソブル）が出店します。このほか、フィットネスや英会話教室、音楽教室など、お客さまのライフスタイルにあわせて「通う・集う・つながる場」としての機能を提供します。

<イオンスタイル棟 1階>

▼気軽に集えるカフェ&レストラン（計6軒）

（予告） 北信越エリア初出店！ 近日オープン予定

【レストラン】**温野菜ごはんがおいしいスープ食堂**

「しゃぶしゃぶ温野菜」の自慢の出汁を使用した、お野菜たっぷりのスープ定食の店です。自慢の極み出汁や旨辛火鍋、スープカレーなど、ごはんとの相性が抜群なスープを豊富に取り揃えています。



（予告） 近日オープン予定

【レストラン】**牛角焼肉食堂**

牛角が作ったフードコート専門店。注文を受けてから店舗の鉄板で焼き上げる、熱々の焼肉定食や焼肉丼、牛角でも人気の冷麺や石鍋豆腐チゲなどを取り揃えます。



【レストラン】**サイゼリヤ**

イタリア料理の神髄・・・それは素材を活かすこと。味付けがシンプルで体にいい料理、そのためには素材が命です。サイゼリヤは「素材の良さ」「鮮度」をとことん追求しています。毎日食べて体にいい。私たちが目指す料理です。



北信越エリア初出店！/新潟県初出店！

【スイーツカフェ】ペコちゃんm i l k y ドーナツ

不二家のロングセラーキャンディ「ミルキー」の優しいミルクの風味をイメージし、ひとつひとつ丁寧に揚げた、素朴で優しい味わいのドーナツを販売する新ブランドです。看板商品である「m i l k y ドーナツ」は「ミルキー」に使用している北海道産練乳を練り込んだ生地を使用しています。米油で揚げた軽いくちどけをお楽しみください。



【テイクアウト専門店】Bit Market そよら三条須頃

「新潟燕三条の魅力を世界に発信する」というコンセプトのもと、新潟の旬の食材・調味料などを使用した総菜や弁当、スイーツを販売します。デリカテッセン&スイーツテイクアウト専門店です。



【ラーメン店】 麵屋しゃがら

トンコツと魚介のうま味豊かなダシをベースにコクのある背脂を浮かべたラーメンが看板メニュー。フレッシュな小麦粉を使って手間をかけて作る自家製麺を使います。麺の大盛りは10円増し、特盛りは20円増し、お子さまやご家族と取り分けいただけます。



<イオンスタイル棟 2階>

▼毎日を彩る趣味の創造

三条市初出店!!

【100円ショップ】キャンドウ



「まいにちに発見を。」をスローガンに、今までにない感動を発信し、お客さまと発見を共有するライフスタイル提案型100円ショップです。日用品をはじめ、シーズン、キャンドウオリジナル/ディズニー商品など様々な商品を取り揃えております。



<専門店棟>

▼“遊びの可能性”を楽しめる全天候型アミューズメントパーク

予告 新潟県初出店!! 11月12日オープン予定

【アミューズメント】アソブル (専門店棟)



「遊び (ASOBI)」と「できる (BLE)」を掛け合わせた施設『ASOBLE』は、無料で遊べる次世代型遊具から、遊びを通して未来を考えることができるコンテンツまで、様々な“遊びの可能性”を楽しめる全天候型アミューズメントパークです。メイン遊具は大阪万博に出店した“遊び×食×癒”の施設『遊んでい館?』で大好評だったSAPIENCE (サピエンス) をそよら三条須頃に移設します。



▼通うのが楽しくなる教室

【英会話教室】NOVA そよら三条須頃校

NOVAは日本最大級の英会話教室・スクールです。全てのスクールの講師は全員外国人講師で、最先端の英会話レッスン環境で、全国どこのスクールでもレッスンを受講できます。3歳からのこども英会話も承っており、こども専門のカリキュラムに沿った上達できる英会話レッスンです。英語だけでなく、7カ国語を学べる環境も用意しています。学校の成績UPも英会話も資格も全部対策できる中学英語専科も開設します。



【音楽教室】カワイ音楽教室 そよら三条須頃教室

1956年に誕生したカワイ音楽教室は、現在ではグローバルで10万人を超える生徒が教室に通っています。幼児から大人まで幅広い年齢の方が、ピアノを学んでいます。音楽「を」学ぶのではなく、音楽「で」学びます。ただ単に技術を習得することだけではなく、表現することを通して個性を育む教育を行っています。ミニコンサートや工芸教室といった oneday イベントも実施します。

personality & harmony



カワイ音楽教室



【フィットネス】カーブス

普段、運動をしていない、運動が苦手という方々でも、1回30分の「筋力トレーニング」「有酸素運動」「ストレッチ」を組み合わせたサーキットトレーニングで、皆さんの健康づくりをお手伝いさせていただきます。笑顔と元気あふれるカーブスをご体感ください。

女性だけの30分
健康フィットネス

カーブス

Curves
The curve is your friend



▼タイパ重視の身近なビューティーメンテナンス

【ヘアカット専門店】カットクラブ

『髪を切ってココロも軽く。』ただのカットではなく、髪も心も整う“リフレッシュの時間”をお届けします。予約不要で気軽に立ち寄れる理容室です。短時間で仕上がるスピーディーな施術により、日常生活の中で便利にご利用いただける理容室を目指しています。



▼保険はプロに相談！

【保険代理店】保険クリニック

保険クリニック

保険クリニックで「ぴったりの保険」が見つかる独自に開発した『保険IQシステム』を活用し、「ご加入中の保険の点検」や「各保険会社の最新商品の比較」が出来る「保険まるわかりシート」無料で作成可能です。相談は何度でも無料です！お気軽にご来店ください。



▼カジュアルファッションのコーディネートはお任せ！

予告 2026年春オープン予定

【GU（ジーユー）】カジュアルファッション

YOUR FREEDOM～自分を新しくする自由を。ちょっと服を変えるだけで、気分は変わる。前向きな自分、なりたかった自分、見たことのない自分。誰だって、まいにち新しい自分に出会える。旬で、心地よい服を。いまの気分で、もっと自由に。GUは、自由。



<ヤマダデンキ棟>

▼デジタル家電に強く、相談しやすい街の家電専門店

【家電量販店】**テックランド そよら三条須頃店** 

全国に家電量販店を展開する、ヤマダデンキの新店舗です。テックランド三条店がリニューアルし、そよら三条須頃に新しくオープンします。「くらしまるごと」をコンセプトに、家電はもちろん、家具・インテリアまで取り揃え、皆さまの暮らしを豊かにするお手伝いをさせていただきます。



【そよら三条須頃 専門店一覧】

イオンスタイル棟1階			
	店名	業種	営業時間
1	温野菜ごはんがおいしい スープ食堂	レストラン	近日オープン予定 10:00～21:00
2	牛角焼肉食堂	レストラン	近日オープン予定 10:00～21:00
3	サイゼリヤ	レストラン	10:00～22:00
4	ペコちゃん m i l k y ドーナツ	スイーツカフェ	10:00～21:00
5	B i t M a r k e t	テイクアウト専門店	10:00～21:00
6	麺屋しゃがら	ラーメン店	11:00～21:00
イオンスタイル棟2階			
7	キャン★ドウ	100円ショップ	10:00～21:00
専門店棟			
8	A S O B L E	アミューズメント施設	11月12日オープン予定 10:00～20:00
9	N O V A	英会話教室	9:00～21:30
10	カワイ音楽教室	音楽教室	10:00～20:00 仮
11	カーブス	フィットネス	10:00～19:00
12	カットクラブ	理容店	10:00～20:00
13	保険クリニック	保険代理店	10:00～20:00
14	G U (ジーユー)	カジュアルファッション	2026年春オープン予定
ヤマダデンキ棟 (テックランド)			
15	テックランド そよら三条須頃店	家電量販店	10:00～20:00

【そよら三条須頃 施設概要】

所在地：新潟県三条市上須頃5009番4
 開業日：2025年11月7日（金）
 敷地面積：約45,480㎡
 売場面積：約14,800㎡※
 （うち、直営4,149㎡）
 駐車台数：1,064台（敷地内778台、隔地286台）
 駐輪台数：自転車86台 バイク7台
 SC構造：地上1～2階建て
 （イオンスタイル棟2階建て、専門店棟1階建て、ヤマダデンキ棟2階建て）
 施設名称：そよら三条須頃
 核店舗：イオンスタイル三条須頃
 店長：秋山 佳男（あきやま よしお）
 営業時間：1階 食品売場 8:00～23:00
 2階 日用品売場 9:00～21:00
 イオン薬局（調剤薬局）9:00～19:00
 専門店 専門店一覧に記載

専門店舗数：15店舗（2026年春時点）

※2025年10月時点で建設済みの3棟の合計値。

【そよら三条須頃 アクセスマップ】

